

☐ 부동산 소유권이전 및 말소등기 촉탁신청서
☐ 등기완료통지서(등기필증) 우편송부 신청서

경매 계

사 건 번 호 : 수원지방법원 20 타경 호
 매수인 이 름 :
 주 소 :

- ☐ 위 사건에 관하여 매수인은 귀원으로부터 매각허가결정을 받고 대금전액을 완납하였으므로 별지목록 기재 부동산에 대하여 소유권이전 및 말소등기를 촉탁하여 주시기 바랍니다.
☐ 위 사건의 소유권이전등기촉탁으로 인한 등기완료통지서(등기필증)를 다음 사람에게 우편송부 하여 줄 것을 신청합니다.

매수인 (성명)	등기필증 수령지	낮에 받을 수 있는 주소를 기재합니다.
-------------	-------------	-----------------------

※ 수인의 매수인 중 1인을 수령인으로 지정할 경우에는 인감이 날인된 위임장을 함께 제출하여야 합니다.

☐ 국민주택채권

채권금액	원	채권번호
------	---	------

※국민주택채권 매입할 필요가 없는 경우: 시가표준액 500만원 미만 토지, 2,000만원 미만 주택, 1,000만원 미만 그 외 부동산

- 제출할 서류 안내 -

발급처 및 작성법	제출할 서류
① 법원 1층 종합민원실 무인발급기	☐ 부동산등기사항전부증명서(부동산등기부등본) ☐ 법인(개인X)매수인 : 법인등기사항전부증명서(법인등기부등본)
부동산 소재지 관할 시, 구청	☐ 토지대장등본(대지권이 있는 집합건물은 대지권등록부 포함) ☐ 건축물대장등본(집합건물의 경우 전유부 제출) ☐ 주민등록표등본(초본) : 개인 매수인 ☐ 취득세고지서 및 말소등록세고지서 - 아래 유의사항 참고
② ※ 취득등록세고지서 관련 유의사항	1. 취득세고지서 : 관할 시·구청에 매각완납증명서를 제출해야 발급가능합니다. 2. 말소등록세고지서 : 부동산등기부등본 상 말소할 등기 건수 확인하여 1건당 7,200원에 해당하는 금액 납부 3. 은행창구에 방문 납부한 경우 : 해당 납부 고지서(등기소보관용)를 제출 4. 인터넷 또는 ATM기에서 납부한 경우 : 위택스 홈페이지에서 납부확인서(확인증 X)를 출력하여 제출
③ 법원 1층 국민은행 (법원제출용 영수증 제출)	☐ 등기신청수수료 : 소유권이전(1건당 18,000원) / 말소등기(1건당 4,000원) ☐ 송달료예납영수증(6,600원) - 송달료납부시 환급계좌를 꼭 기재하세요 ☐ 국민주택채권 납부 - 취득세고지서 시가표준액을 기준으로 납부 ※국민주택채권 매입할 필요가 없는 경우: 시가표준액 500만원 미만 토지, 2,000만원 미만 주택, 1,000만원 미만 그 외 부동산
④ 법원 1층 우체국 (등기필증 우편송부 신청시)	☐ 우편 대봉투 1개 / 등기라벨 6,130원 - 등기필증 수령지를 기재하고 우표란에는 6,130원 상당의 등기라벨 붙여서 제출
⑤ 신청서 및 별지 작성	☐ 말소할 사항 4부 - 신청서 뒷면 양식 본인 작성 후 복사 ☐ 부동산 표시(목록) 4부 - 매각완납증명서 별지(뒷면) 복사

20 년 월 일

신청인(매수인) : (인)

대리인 : (인)

연락처 :

말소할 사항

[illegible]

[예 시]

부동산 표시	등기목적	접 수
① 경기도 수원시 영통구 △△△△로 120 토지	가압류	0000년 00월 00일 접수 제△△△△호
	압류	0000년 00월 00일 접수 제△△△△호
② 경기도 수원시 영통구 △△△△로 120 건물	근저당권설정	0000년 00월 00일 접수 제△△△△호
	임의경매개시결정	0000년 00월 00일 접수 제△△△△호